



SURAT PERNYATAAN KEABSAHAN DAN KEBENARAN JAMINAN UANG MUKA

Yang bertanda tangan dibawah ini :
Nama : Dimas Setio Ardhi
Jabatan : Pemimpin Cabang

Bertindak untuk dan atas nama,
Penerbitan Jaminan Uang Muka : PT. Jaminan Kredit Indonesia
Berkedudukan di : Sorong
Alamat : Jl. Basuki Rahmat Km. 9, Sorong

Menyatakan dengan sesungguhnya bahwa, :
Sertifikat Penjaminan (SP) Jaminan Uang Muka yang diterbitkan oleh;

Penerbit Jaminan Uang Muka : PT. Jaminan Kredit Indonesia
Nomor/tanggal Jaminan Uang Muka : SBD 2026 33.01 00001939 tanggal 27 April 2026

1. Untuk Pelaksanaan pekerjaan sesuai dengan Surat Pesanan Nomor : EP-01KPWFWZZN9CB0QWYHVAH6VGRW tanggal 25 April 2026 sebesar Rp. 803.767.095,00 (delapan ratus tiga juta tujuh ratus enam puluh tujuh ribu sembilan puluh lima rupiah), adalah Jaminan Uang Muka yang sah/benar diterbitkan oleh Penerbit Jaminan Uang Muka bersangkutan.
2. Klausul dan uraian yang tertera dalam Sertifikat Jaminan Uang Muka tersebut telah diteliti kebenarannya.
3. Jaminan Uang Muka dapat segera dicairkan dan tidak bersyarat (*unconditional*).

Demikian surat pernyataan ini kami buat dengan sesungguhnya dan apabila dikemudian hari ternyata pernyataan kami tidak benar dan mengakibatkan kerugian negara, maka kami bersedia mengganti kerugian negara atau dituntut sesuai dengan peraturan perundang-undangan yang berlaku.

Demikian pernyataan ini kami buat dengan sebenar-benarnya.

Sorong, 27 April 2026

PT. JAMINAN KREDIT INDONESIA

Kantor Cabang Sorong


Dimas Setio Ardhi
Pemimpin Cabang

JAMINAN UANG MUKA

Kode Unik : 20260129070467800006

Nomor Jaminan : SBD 2026 33.01 00001939

Nilai Jaminan : Rp 803.767.095,00

1. Dengan ini dinyatakan, bahwa kami: CV. ANDREANA PAPUA, Jl. Pattimura Kota Sorong sebagai Penyedia, selanjutnya disebut TERJAMIN, dan PT JAMINAN KREDIT INDONESIA, KANTOR CABANG SORONG, Jl. Basuki Rahmat Km 9, Kota Sorong, Papua Barat Daya, Klasabi, Kecamatan Sorong Manoi, Kota Sorong, Papua Barat 98412, sebagai Penjamin, selanjutnya disebut sebagai PENJAMIN, bertanggung jawab dan dengan tegas terikat pada Pejabat Penandatangan Kontrak Institut Agama Islam Negeri Sorong, Jl. Sorong-Klamono Km.17, Klabim – Kota Sorong, Papua Barat Daya sebagai Pemilik Pekerjaan, selanjutnya disebut PENERIMA JAMINAN atas uang sejumlah Rp 803.767.095,00 (delapan ratus tiga juta tujuh ratus enam puluh tujuh ribu sembilan puluh lima rupiah).
2. Maka kami, TERJAMIN dan PENJAMIN dengan ini mengikatkan diri untuk melakukan pembayaran jumlah tersebut di atas dengan baik dan benar bilamana TERJAMIN tidak memenuhi kewajiban dalam melaksanakan Pekerjaan Pengadaan Meubelair dan Peralatan Mesin SBSN sebagaimana ditetapkan berdasarkan Surat Pesanan Nomor : EP-01KPWFZZN9CB0QWYHVAH6VGRW tanggal 25 April 2026 dari PENERIMA JAMINAN.
3. Surat Jaminan ini berlaku selama 30 (tiga puluh) hari kalender dan efektif mulai dari tanggal 25 April 2026 sampai dengan tanggal 24 Mei 2026.
4. TERJAMIN tidak memenuhi kewajibannya melakukan pembayaran kembali kepada PENERIMA JAMINAN senilai Uang Muka yang wajib dibayar menurut Dokumen Kontrak.
5. PENJAMIN akan membayar kepada PENERIMA JAMINAN sejumlah nilai jaminan tersebut di atas dalam waktu paling lambat 14 (empat belas) hari kerja tanpa syarat (Unconditional) setelah menerima tuntutan pencairan secara tertulis dari PENERIMA JAMINAN berdasar Keputusan PENERIMA JAMINAN mengenai pengenaan sanksi akibat TERJAMIN cidera janji.
6. Menunjuk pada pasal 1832 KUH Perdata dengan ini ditegaskan kembali bahwa PENJAMIN melepaskan hak-hak istimewa untuk menuntut supaya harta benda TERJAMIN lebih dahulu disita dan dijual guna dapat melunasi hutangnya sebagaimana dimaksud dalam Pasal 1831 KUH Perdata.
7. Tuntutan pencairan terhadap PENJAMIN berdasarkan Jaminan ini harus sudah diajukan selambat-lambatnya dalam waktu 30 (tiga puluh) hari kalender sesudah berakhirnya masa berlaku Jaminan ini.

Dikeluarkan di Sorong
pada tanggal 27 April 2026

TERJAMIN
CV. ANDREANA PAPUA


CHENNY WORABAY
DIREKTUR

PENJAMIN
PT JAMINAN KREDIT INDONESIA


DIMAS SETIO ARDHY
PEMIMPIN CABANG


BASRI
MANAJER BISNIS

Jaminan ini asli dan berlaku apabila tercatat dalam sistem online PT Jaminan Kredit Indonesia
Cek keaslian Jaminan ini dengan scan QR Code yang tertera atau dengan mengunjungi <http://www.jamkrindo.co.id>
Lampiran atas Surety Bond ini merupakan satu kesatuan yang tidak dapat terpisahkan dari Surety Bond


Pejabat Pembuat Komitmen
RADIAH SAHID
NIP. [REDACTED]

1046316