



PT. TOPS PAPUA JAYA
KONTRAKTOR - LEVERANSIR

Jl. Gunung Merapi No. II RT/RW 002/002 Klabala-Sorong Kota

Telp: (0951) 332377
Fax: (0951) 332925

Nomor : 005/PER.TGH/TPJ-AP.KSO/SRG/III/2026
Lampiran : 1 (satu) berkas
Perihal : Permohonan Pembayaran Termin I 50%

Kepada YTH : Pejabat Pembuat Komitmen
Kementerian Agama Republik Indonesia Institut Agama Islam Negeri Sorong

di -
Sorong

Dengan Hormat

Sehubungan dengan Surat Perjanjian (KONTRAK) Nomor : B-002/In.41/SBSN-FISIK/KU.00.2/01/2026 tanggal 15 Januari 2026 tentang pekerjaan Pembangunan Gedung Pendidikan Terpadu Tahap II Tahun 2026 , antara Kementerian Agama Republik Indonesia Institut Agama Islam Negeri Sorong dengan PT. TOPS PAPUA JAYA-CV. ANDREANA PAPUA,KSO untuk melaksanakan pekerjaan Pembangunan Gedung Pendidikan Terpadu Tahap II Tahun 2026 ,berdasarkan SSKK bahwa penyedia dapat mengajukan permohonan pembayaran Termin I 50% . Oleh karena itu maka dengan ini kami mengajukan permohonan pembayaran Termin I 50% dari Nilai Kontrak yaitu senilai Rp 5.783.500.500 (Lima Milyar Tujuh Ratus Delapan Puluh Tiga Juta Lima Ratus Ribu Lima Ratus Rupiah)

Nama Perusahaan : PT. TOPS PAPUA JAYA
Nomor Rekening : [REDACTED] (Bank BRI Cabang Sorong)
NPWP : [REDACTED]
Paket Pekerjaan : Pembangunan Gedung Pendidikan Terpadu Tahap II Tahun 2026

Demikian permohonan tagihan termin ini, dengan melampirkan dokumen yang dipersyaratkan.

Sorong, 6 Maret 2026

KONTRAKTOR PELAKSANA
PT. TOPS PAPUA JAYA CV. ANDREANA PAPUA,KSC





PT. TOPS PAPUA JAYA
KONTRAKTOR - LEVERANSIR

Jl. Gunung Merapi No. 11 RT/RW 002/002 Klabala-Sorong Kota

Telp: (0951) 332377
Fax: (0951) 332925

N.P.W.P
002.689.817.1-951.000

PT. TOPS PAPUA JAYA-CV. ANDREANA PAPUA,KSO
NO. REKENING : 031001002870307

KWITANSI
006/KWI.TGH/SRG/III/2026

Sudah terima dari : Pejabat Pembuat Komitmen Kementrian Agama Republik Indonesia Institut Agama Islam Negeri Sorong

Banyaknya Uang : **Lima Milyar Tujuh Ratus Delapan Puluh Tiga Juta Lima Ratus Ribu Lima Ratus Rupiah**

Untuk Pembayaran : Pembayaran Tagihan Termin I 50% atas pekerjaan
Pembangunan Gedung Pendidikan Terpadu Tahap II Tahun 2026
Sesuai Surat Perjanjian (Kontrak)
Nomor B-002/In.41/SBSN-FISIK/KU.00.2/01/2026
Tanggal 15 Januari 2026
Sumber Dana SBSN APBN 2026

Jumlah Yang Dibayar : **Rp 5,783,500,500**

Sorong, 6 Maret 2026

Yang Menerima,

PT. TOPS PAPUA JAYA-CV. ANDREANA PAPUA,KSO



Menyetujui
Pejabat Pembuat Komitmen
Kementrian Agama Republik Indonesia Institut Agama Islam
Negeri Sorong

Radiah Sahid, S.E., M.M.
NIP [REDACTED]

BENDAHARA PENGELUARAN

Nurul Huda Marassabessy, SH., MM
NIP [REDACTED]



PT. TOPS PAPUA JAYA
KONTRAKTOR - LEVERANSIR

Jl. Gunung Merapi No. II RT/RW 002/002 Klabala-Sorong Kota

Telp: (0951) 332377
Fax : (0951) 332925

Kepada YTH : Pejabat Pembuat Komitmen
Kementerian Agama Republik Indonesia Institut Agama Islam Negeri Sorong

di
Sorong

FAKTUR TAGIHAN
007/FKTR.TGH/SRG/III/2026

NO	URAIAN PEKERJAAN	JUMLAH
I	PEMBAYARAN TERMIN I 50% ATAS PEKERJAAN : Paket Pekerjaan : Pembangunan Gedung Pendidikan Terpadu Tahap II Tahun 2026 Sumber Dana : SBSN APBN 2026 Nilai Tagihan : Rp 5,783,500,500 Surat Perjanjian (Kontrak) Nomor Kontrak : B-002/In.41/SBSN-FISIK/KU.00.2/01/2026 Tanggal Kontrak : 15 Januari 2026 Pembayaran : Melalui Bank BRI Cabang Kota Sorong Nomor Rekening : NPWP :	 Rp 5,783,500,500
J u m l a h		Rp 5,783,500,500
Terbilang	: Lima Milyar Tujuh Ratus Delapan Puluh Tiga Juta Lima Ratus Ribu Lima Ratus Rupiah	

Sorong, 6 Maret 2026

KONTRAKTOR PELAKSANA
PT. TOPS PAPUA JAYA-CV. ANDREANA PAPUA,KSO



JEMMY SUMARIO
LEAD FIRM



PT. TOPS PAPUA JAYA
KONTRAKTOR - LEVERANSIR

Jl. Gunung Merapi No. II RT/RW 002/002 Klabala-Sorong Kota

Telp: (0951) 332377
Fax: (0951) 332925

Nomor : 010/PER.TGH/TPJ-AP.KSO/SRG/V/2026
Lampiran : 1 (satu) berkas
Perihal : Permohonan Pembayaran Termin II 45%

Kepada YTH : Pejabat Pembuat Komitmen
Kementerian Agama Republik Indonesia Institut Agama Islam Negeri Sorong

di -
Sorong

Dengan Hormat

Sehubungan dengan Surat Perjanjian (KONTRAK) Nomor : B-002/In.41/SBSN-FISIK/KU.00.2/01/2026 tanggal 15 Januari 2026 dan Kontrak Addendum Nomor: B-80/In.41/SBSN-FISIK/KU.00.2/03/2026 tanggal 17 Maret 2026 tentang pekerjaan Pembangunan Gedung Pendidikan Terpadu Tahap II Tahun 2026 , antara Kementerian Agama Republik Indonesia Institut Agama Islam Negeri Sorong dengan PT. TOPS PAPUA JAYA-CV. ANDREANA PAPUA,KSO untuk melaksanakan pekerjaan Pembangunan Gedung Pendidikan Terpadu Tahap II Tahun 2026 ,berdasarkan SSKK bahwa penyedia dapat mengajukan permohonan pembayaran Termin II 45% . Oleh karena itu maka dengan ini kami mengajukan permohonan pembayaran Termin II 45% dari Nilai Kontrak yaitu senilai Rp 5.205.150.450(Lima Milyar Dua Ratus Lima Juta Seratus Lima Puluh Ribu Empat Ratus Lima Puluh Rupiah)

Nama Perusahaan : PT. TOPS PAPUA JAYA
Nomor Rekening : [REDACTED] (Bank BRI Cabang Sorong)
NPWP : [REDACTED]
Paket Pekerjaan : Pembangunan Gedung Pendidikan Terpadu Tahap II Tahun 2026

Demikian permohonan tagihan termin ini, dengan melampirkan dokumen yang dipersyaratkan.

Sorong, 13 Mei 2026

KONTRAKTOR PELAKSANA
PT. TOPS PAPUA JAYA CV. ANDREANA PAPUA,KSO





PT. TOPS PAPUA JAYA
KONTRAKTOR - LEVERANSIR

Jl. Gunung Merapi No. II RT/RW 002/002 Klabala-Sorong Kota

Telp: (0951) 332377
Fax: (0951) 332925

N.P.W.P
002.689.817.1-951.000

PT. TOPS PAPUA JAYA-CV. ANDREANA PAPUA,KSO
NO. REKENING : 031001002870307

KWITANSI
011/KWI.TGH/SRG/V/2026

Sudah terima dari : Pejabat Pembuat Komitmen Kementerian Agama Republik Indonesia Institut Agama Islam Negeri Sorong

Banyaknya Uang : **Lima Milyar Dua Ratus Lima Juta Seratus Lima Puluh Ribu Empat Ratus Lima Puluh Rupiah**

Untuk Pembayaran : Pembayaran Tagihan Termin II 45% atas pekerjaan
Pembangunan Gedung Pendidikan Terpadu Tahap II Tahun 2026
Sesuai Surat Perjanjian (Kontrak)
Nomor B-002/In.41/SBSN-FISIK/KU.00.2/01/2026
Tanggal 15 Januari 2026
Nomor ADD B-080/In.41/SBSN-FISIK/KU.00.2/03/2026
Tanggal ADD 17 Maret 2026
Sumber Dana SBSN APBN 2026

Jumlah Yang Dibayar : **Rp 5,205,150,450**

Sorong, 13 Mei 2026

Yang Menerima,

PT. TOPS PAPUA JAYA-CV. ANDREANA PAPUA,KSO



Menyetujui

Pejabat Pembuat Komitmen

Kementerian Agama Republik Indonesia Institut Agama
Islam Negeri Sorong

Radiah Sanid, S.E.,M.M.

NIP. [REDACTED]

BENDAHARA PENGELUARAN

NURUL HUDA MARASABESSY

NIP. [REDACTED]



PT. TOPS PAPUA JAYA
KONTRAKTOR - LEVERANSIR

Jl. Gunung Merapi No. II RT/RW 002/002 Klabala-Sorong Kota

Telp: (0951) 332377
Fax : (0951) 332925

Kepada YTH : Pejabat Pembuat Komitmen
Kementerian Agama Republik Indonesia Institut Agama Islam Negeri Sorong

di
Sorong

FAKTUR TAGIHAN

012/FKTR.TGH/SRG/V/2026

NO	URAIAN PEKERJAAN	JUMLAH
I	PEMBAYARAN TERMIN II 45% ATAS PEKERJAAN : Paket Pekerjaan : Pembangunan Gedung Pendidikan Terpadu Tahap II Tahun 2026 Sumber Dana : SBSN APBN 2026 Nilai Kontrak ADD : Rp. 11.567.001.000 Surat Perjanjian (Kontrak) Nomor Kontrak : B-002/In.41/SBSN-FISIK/KU.00.2/01/2026 Tanggal Kontrak : 15 Januari 2026 Nomor ADD : B-080/In.41/SBSN-FISIK/KU.00.2/03/2026 Tanggal ADD : 17 Maret 2026 Pembayaran : Melalui Bank BRI Cabang Kota Sorong PPN 11% Nomor Rekening : XXXXXXXXXX NPWP : XXXXXXXXXX	 Rp 4,689,324,730 Rp 515,825,720
	J u m l a h	Rp 5,205,150,450
Terbilang	Lima Milyar Dua Ratus Lima Juta Seratus Lima Puluh Ribu Empat Ratus Lima Puluh Rupiah	

Sorong, 13 Mei 2026

KONTRAKTOR PELAKSANA
PT. TOPS PAPUA JAYA-CV. ANDREANA PAPUA,KSO





PT. TOPS PAPUA JAYA
KONTRAKTOR - LEVERANSIR

Jl. Gunung Merapi No. II RT/RW 002/002 Klabala-Sorong Kota

Telp: (0951) 332377
Fax: (0951) 332925

Nomor : 014/PER.TGH/TPJ-AP.KSO/SRG/VI/2026
Lampiran : 1 (satu) berkas
Perihal : Permohonan Pembayaran Retensi 5%

Kepada YTH : Pejabat Pembuat Komitmen
Kementerian Agama Republik Indonesia Institut Agama Islam Negeri Sorong

di -
Sorong

Dengan Hormat

Sehubungan dengan Surat Perjanjian (KONTRAK) Nomor : B-002/In.41/SBSN-FISIK/KU.00.2/01/2026 tanggal 15 Januari 2026 dan Kontrak Addendum Nomor: B-80/In.41/SBSN-FISIK/KU.00.2/03/2026 tanggal 17 Maret 2026 tentang pekerjaan Pembangunan Gedung Pendidikan Terpadu Tahap II Tahun 2026, antara Kementerian Agama Republik Indonesia Institut Agama Islam Negeri Sorong dengan PT. TOPS PAPUA JAYA-CV. ANDREANA PAPUA,KSO untuk melaksanakan pekerjaan Pembangunan Gedung Pendidikan Terpadu Tahap II Tahun 2026, berdasarkan SSKK bahwa penyedia dapat mengajukan permohonan pembayaran Retensi 5%. Oleh karena itu maka dengan ini kami mengajukan permohonan pembayaran Retensi 5% dari Nilai Kontrak yaitu senilai Rp 578.350.050 (Lima Ratus Tujuh Puluh Delapan Juta Tiga Ratus Lima Puluh Ribu Lima Puluh Rupiah)

Nama Perusahaan : PT. TOPS PAPUA JAYA
Nomor Rekening : [REDACTED] (Bank BRI Cabang Sorong)
NPWP : [REDACTED]
Paket Pekerjaan : Pembangunan Gedung Pendidikan Terpadu Tahap II Tahun 2026

Demikian permohonan tagihan termin ini, dengan melampirkan dokumen yang dipersyaratkan.

Sorong, 2 Juni 2026

KONTRAKTOR PELAKSANA
PT. TOPS PAPUA JAYA CV. ANDREANA PAPUA,KSO





PT. TOPS PAPUA JAYA
KONTRAKTOR - LEVERANSIR

Jl. Gunung Merapi No. II RT/RW 002/002 Klabala-Sorong Kota

Telp: (0951) 332377
Fax: (0951) 332925

N.P.W.P
002.689.817.1-951.000

PT. TOPS PAPUA JAYA-CV. ANDREANA PAPUA,KSO
NO. REKENING : 031001002870307

KWITANSI
015/KWI.TGH/SRG/VI/2026

Sudah terima dari : Pejabat Pembuat Komitmen Kementerian Agama Republik Indonesia Institut Agama Islam Negeri Sorong

Banyaknya Uang : **Lima Ratus Tujuh Puluh Delapan Juta Tiga Ratus Lima Puluh Ribu Lima Puluh Rupiah**

Untuk Pembayaran : Pembayaran Tagihan Retensi 5% atas pekerjaan
Pembangunan Gedung Pendidikan Terpadu Tahap II Tahun 2026
Sesuai Surat Perjanjian (Kontrak)
Nomor B-002/In.41/SBSN-FISIK/KU.00.2/01/2026
Tanggal 15 Januari 2026
Nomor ADD B-080/In.41/SBSN-FISIK/KU.00.2/03/2026
Tanggal ADD 17 Maret 2026
Sumber Dana SBSN APBN 2026

Jumlah Yang Dibayar : **Rp 578,350,050**

Sorong, 2 Juni 2026

Yang Mengetahui,
ANDREANA PAPUA,KSO
P
10000
SPULUN BIRU RUPAH
METRAL
TEMPER
DE796ANX325198679
JEMMY SUMARIO
LEAD FIRM

Menyetujui
Pejabat Pembuat Komitmen
Kementerian Agama Republik Indonesia Institut Agama Islam
Negeri Sorong

Radiah Sahid, S.E., M.M.
NIP.19830807 201101 2 010

BENDAHARA PENGELUARAN

NURUL HUDA MARASABESSY
NIP. 19850718 200912 2 006

