KEMENTERIAN AGAMA REPUBLIK INDONESIA
INSTITUT AGAMA ISLAM NEGERI SORONG
Jalan Sorong-Klamono, Kilometer 17, Klablim, Kota Sorong, Papua Barat
Telepon/HP: 0813 8044 3466; Kode Pos: 98417
Website: https://iainsorong.ac.id ; e-mail: info@stainsorong.ac.id

RAB KONSULTAN PERENCANAAN PEMBANGUNAN GEDUNG PENDIDIKAN TERPADU

URAIAN	SATUAN	VOL	HARGA SATUAN	REMUNERASI	TOTAL HARGA SATUAN
A. BEBAN BIAYA PERSONIL					
I. TENAGA AHLI					
Team Leader Arsitektur, Ahli Utama (101)	OB	2	71.630.650,00	1,183	143.261.300,00
Ahli Desain Interior, Ahli Madya (102)	OB	2	41.700.750,00	1,183	83.401.500,00
Ahli Arsitektur Lansekap, Ahli Madya (103	OB	2	41.700.750,00	1,183	83.401.500,00
Teknik Bangunan Gedung, Ahli Madya (201)	OB	2	41.700.750,00	1,183	83.401.500,00
Ahli Pemeliharaan dan Perawatan Bangunan, Ahli Madya (215)	OB	2	41.700.750,00	1,183	83.401.500,00
Ahli Teknik Mekanikal, Ahli Madya (301)	OB	2	41.700.750,00	1,183	83.401.500,00
Ahli Teknik Plambing dan Pompa Mekanik, Ahli Madya (303)	OB	2	41.700.750,00	1,183	83.401.500,00
Ahli Teknik Tenaga Listrik, Ahli Madya (401)	OB	2	41.700.750,00	1,183	83.401.500,00
Ahli Teknik Elektronika dan Telekomunikasi Dalam Gedung, Ahli Madya (405)	OB	2	41.700.750,00	1,183	83.401.500,00
Ahli Teknik Sanitasi dan Limbah, Ahli Madya (503)	OB	2	41.700.750,00	1,183	83.401.500,00
Ahli K3 Konstruksi/Ahli Keselamatan Konstruksi, Ahli Madya (603)	OB	2	41.700.750,00	1,183	83.401.500,00
II. TENAGA SUB PROFESIONAL					
CAD Operator	OB	2	15.260.700,00	1,183	30.521.400,00
Surveyor	OB	2	14.432.600,00	1,183	28.865.200,00
III. TENAGA PENDUKUNG					
Operator Komputer	OB	2	8.754.200,00	1,183	17.508.400,00
Pengumudi	OB	2	7.098.000,00	1,183	14.196.000,00
B. BEBAN BIAYA NON PERSONIL					
I. Alat Tulis Kantor/ATK (Office Consumables)					
Alat Tulis Kantor/ATK (Office Consumables)	BULAN	2	7.088.000,00	0,886	14.176.000,00
II. Sewa Kendaaraan					
Sewa Kendaraan Roda 4 (3 Unit x 2 bln)	UNIT-BULAN	6	9.125.800,00	0,886	54.754.800,00
III. Sewa Peralatan Kantor					
Komputer Desk Top (2 Unit x 2 bln)	UNIT-BULAN	4	1.107.500,00	0,886	4.430.000,00
Biaya Sewa Laptop (4 Unit x 2 bln)	UNIT-BULAN	6	1.772.000,00	0,886	10.632.000,00
Printer Laser Jet A-3 (2 Unit x 2 bln)	UNIT-BULAN	4	1.329.000,00	0,886	5.316.000,00
Printer Laser Jet A-4 (2 Unit x 2 bln)	UNIT-BULAN	4	753.100,00	0,886	3.012.400,00
Printer Color A-3 (2 Unit x 2 bln)	UNIT-BULAN	4	841.700,00	0,886	3.366.800,00
Printer Color A-4 (2 Unit x 2 bln)	UNIT-BULAN	4	664.500,00	0,886	2.658.000,00
Sewa Scanner A4 (1 Unit x 2 bln)	UNIT-BULAN	2	398.700,00	0,886	797.400,00
Sewa Scanner A3 (1 Unit x 2 bln)	UNIT-BULAN	2	531.600,00	0,886	1.063.200,00
Sewa Digital Camera (1 Unit x 2 bln)	UNIT-BULAN	2	443.000,00	0,886	886.000,00
Mesin Fotocopy (1 Unit x 2 bln)	UNIT-BULAN	2	2.658.000,00	0,886	5.316.000,00
Proyektor Multimedia (1 Unit x 10 hari)	UNIT-HARI	10	664.500,00	0,886	6.645.000,00
Plotter (1 Unit x 2 bln)	UNIT-BULAN	2	4.651.500,00	0,886	9.303.000,00
IV. Peralatan Pemetaan					
GPS RTK	UNIT-HARI	12	1.993.500,00	0,886	23.922.000,00
Drone Survei	UNIT-HARI	12	2.215.000,00	0,886	26.580.000,00
Sewa Waterpass Digital	UNIT-HARI	12	575.900,00	0,886	6.910.800,00
V. Peralatan Soil Mechanic					
Dynamic Cone Penetration (DCP)	UNIT-HARI	12	132.900,00	0,886	1.594.800,00
CBR Lapangan	UNIT-HARI	12	443.000,00	0,886	5.316.000,00
VI. Komunikasi					
Biaya Komunikasi	BULAN	2	6.866.500,00	0,886	13.733.000,00
VII. Survey, Penyelidikan Tanah dan Test Laboratorium					
Biaya Sondir untuk 7 titik beserta laporan	LS	1	42.000.000,00	0	42.000.000,00
Biaya Survey dan Pengukuran Topografi	LS	1	20.000.000,00	0	20.000.000,00
Biaya Laboratorium	LS	1	10.000.000,00	0	10.000.000,00
VIII. Pelaporan & Pembuatan Maket					
Laporan Pendahuluan	BUKU	5	132.900,00	0,886	664.500,00
Laporan Konsepsi Perancangan	BUKU	5	177.200,00	0,886	886.000,00
Laporan Pra- Rancangan	BUKU	5	177.200,00	0,886	886.000,00
Laporan Rancangan Detail	BUKU	5	443.000,00	0,886	2.215.000,00

Laporan Dokumen Tender	BUKU	5	2.658.000,00	0,886	13.290.000,00
Konsep Laporan Akhir	BUKU	5	354.400,00	0,886	1.772.000,00
Laporan Akhir	BUKU	5	443.000,00	0,886	2.215.000,00
Manual O&M	BUKU	5	354.400,00	0,886	1.772.000,00
Pembuatan Maket Model 3 D (Skala 1 100)/1cm mewakili 100 cm	BUAH	1	60.000.000,00	0	60.000.000,00
Gambar A3	LEMBAR	350	4.430,00	0,886	1.550.500,00
Harddisk 1 TB	BUAH	1	708.800,00	0,886	708.800,00
Gambar A2	LEMBAR	350	7.088,00	0,886	2.480.800,00
IX. Biaya Lumsum					
Pengumpulan Data Sekunder	LS	1	3.000.000,00	0	3.000.000,00
Tahap konsep rancangan	LS	1	3.000.000,00	0	3.000.000,00
Tahap pra-rancangan	LS	1	3.000.000,00	0	3.000.000,00
Tahap pengembangan	LS	1	3.000.000,00	0	3.000.000,00
Tahap rancangan gambar detail dan penyusunan RKS serta RAB	LS	1	3.000.000,00	0	3.000.000,00
Koordinasi Antar Intansi	LS	1	10.000.000,00	0	10.000.000,00
Biaya Rapat/Diskusi	LS	1	20.000.000,00	0	20.000.000,00
Biaya Perjalanan Lokal dan Luar Kota	LS	1	100.000.000,00	0	100.000.000,00
Pembuatan Video Animasi 3D eksterior dan interior dengan format AVI atau MP4, resolusi Full HD 1080 pixel 60	LS	1	10.000.000,00	0	10.000.000,00
TOTAL					**1.584.221.100,00**
PPN 11%					**174.264.321,00**
TOTAL KESELURUHAN					**1.758.485.421,00**