

Berita Acara Hasil Pemilihan
PERENCANAAN PEMBANGUNAN GEDUNG PENDIDIKAN TERPADU IAIN SORONG

Nomor : 11/22163170/12/2024

Pada hari ini, 20 Desember 2024, telah dibuat Berita Acara Hasil Pemilihan untuk paket pekerjaan:

Kode Tender : 22163170

Nama Tender : Perencanaan Pembangunan Gedung Pendidikan Terpadu IAIN Sorong

Nilai Total HPS : Rp. 1.776.262.656,00

Metode Pemilihan : Seleksi

Metode Evaluasi : Kualitas dan Biaya

A. Pemasukan Dokumen Kualifikasi

1. Terdapat 62 Peserta yang mendaftar, yaitu:

No.	Nama Peserta
1	PRIMEGA SANIYYA LESTARI
2	PT. MARANNU MARAYA MAINDAN
3	PT. CIPTA GRAHA MANDIRI KONSULTAN
4	PT. Pangripta Wanua Konsulindo
5	CV. MITRA TEMONG SEJAHTERA
6	CV. AZKA KARYA PAPUA
7	CV. SAIDINA CONSULTANT
8	PT. NUSANTARA CITRA KONSULTAN
9	PT. DANA consultant
10	PT. NUANSA CITRAMANDIRI
11	PT ARSIGRAPHI
12	PT. POLA TEKNIK KONSULTAN
13	PT. GANESHA PRATAMA CONSULTANT
14	PT. ALVAREN PUTRA REZEKI
15	PT. BANYUMILI DESAIN KONSULTAN
16	PT. ARPHALA WIRATAMA CONSULTANT
17	PT. MANGGALA KARYA BANGUN SARANA
18	PT.FAYA KUNTURA AGUNG
19	PT. ARCI PRATAMA KONSULTAN
20	PT. BINTANG PERKASA SEJATI
21	PT. MULTI KARADIGUNA JASA

22	PT. Perancang Adhinusa
23	PT. ADY CITRA CONSULTAN
24	PT GEOMAP INTERNATIONAL CONSULTANT
25	PT. 4CIPTA KONSULTAN
26	PT. BAGUS DARAJAT KONSULTAN
27	CV. DUTA CENDRAWASIH PRATAMA KONSULTAN
28	CV. GRIYA ADI CIPTA
29	PT. BUANATAMA DIMENSI CONSULTANTS
30	PT. MAHAKARYA ABADI KONSULTAN - Wilayah IV
31	PT. Celebes Sarana Jasa
32	PT. MEDIA ARCHITECTS AND ENGINEERS
33	BIRO KONSULTAN TEKNIK ESTETICA
34	PT. HELZA CIPTA KONSULTAN
35	PT. MULTI KARSA MADATAMA
36	PT.GRACIA PAPUA CONSULTANT
37	Kabelota Pura Konsulindo
38	CV. MAHBASS YAKOTA CONSULTAN
39	PT. NIDISA ESTETIKA
40	PT. ADYATAMA BHAKTI PERKASA
41	CV. SOLUSI INTI PEMBANGUNAN
42	CV. PRIMA KARYA MANDIRI
43	PT. ARCANSIA DWITAMA KONSULTAN
44	POLYGRAF
45	MUTIARA JARGARIA RAYA
46	PT. SARANABUDI PRAKARSARIPTA
47	SEMUT BANGKA UNGGUL
48	CV. BANGSA GUNA ABADI
49	PT. Van Techno Saa
50	PT. DELTA BUANA KONSULTAN
51	CV. THOSIA KONSULTAN
52	PT. ARTHA DEMO ENGINEERING CONSULTANT
53	PT. BINTANG INTI REKATAMA
54	CV. Tri Griya Konstruksi
55	CV. NENSYA PAPUA MANDIRI

56	CV. DARMA CITRA UTAMA
57	PT. ARCHIEGAMA BANGUN CIPTA PRATAMA
58	PT. Sinar Inti Persada
59	PT. ASTA KENCANA ARSIMETAMA
60	PT. MEGACOTAMA LINO RAYA
61	PT. FASADE KOBETAMA INTERNASIONAL
62	PT. KENCANA RANCANGTAMA KONSULTAN

2. Dari 62 Peserta yang mendaftar terdapat 20 Peserta yang memasukkan Dokumen Kualifikasi, yaitu:

No.	Nama Peserta
1	PT. KENCANA RANCANGTAMA KONSULTAN
2	PT. Pangripta Wanua Konsulindo
3	PT. DANA consultant
4	PRIMEGA SANIYYA LESTARI
5	PT. POLA TEKNIK KONSULTAN
6	PT. BANYUMILI DESAIN KONSULTAN
7	PT. ARPHALA WIRATAMA CONSULTANT
8	PT GEOMAP INTERNATIONAL CONSULTANT
9	PT. 4CIPTA KONSULTAN
10	PT. BAGUS DARAJAT KONSULTAN
11	PT. BUANATAMA DIMENSI CONSULTANTS
12	PT. MEDIA ARCHITECTS AND ENGINEERS
13	PT. MULTI KARSA MADATAMA
14	PT. MARANNU MARAYA MAINDAN
15	PT. NIDISA ESTETIKA
16	PT. Van Techno Saa
17	PT. DELTA BUANA KONSULTAN
18	PT. ARTHA DEMO ENGINEERING CONSULTANT
19	PT. ASTA KENCANA ARSIMETAMA
20	PT. FASADE KOBETAMA INTERNASIONAL

B. Evaluasi Kualifikasi

No.	Nama Peserta	Hasil Evaluasi	Keterangan
1	PT. KENCANA RANCANGTAMA KONSULTAN	Lulus	
2	PT. Pangripta Wanua Konsulindo	Lulus	
3	PT. DANA consultant	Tidak Lulus	Perusahaan Bukan

			Orang Asli Papua (OAP) atau KSO dengan Perusahaan Orang Asli Papua (OAP)
4	PRIMEGA SANIYYA LESTARI	Lulus	
5	PT. POLA TEKNIK KONSULTAN	Lulus	
6	PT. BANYUMILI DESAIN KONSULTAN	Lulus	
7	PT. ARPHALA WIRATAMA CONSULTANT	Tidak Lulus	Perusahaan Bukan Orang Asli Papua (OAP) atau KSO dengan Perusahaan Orang Asli Papua (OAP)
8	PT GEOMAP INTERNATIONAL CONSULTANT	Lulus	
9	PT. 4CIPTA KONSULTAN	Tidak Lulus	Perusahaan Bukan Orang Asli Papua (OAP) atau KSO dengan Perusahaan Orang Asli Papua (OAP)
10	PT. BAGUS DARAJAT KONSULTAN	Tidak Lulus	Perusahaan Bukan Orang Asli Papua (OAP) atau KSO dengan Perusahaan Orang Asli Papua (OAP)
11	PT. BUANATAMA DIMENSI CONSULTANTS	Tidak Lulus	Perusahaan Bukan Orang Asli Papua (OAP) atau KSO dengan Perusahaan Orang Asli Papua (OAP)
12	PT. MEDIA ARCHITECTS AND ENGINEERS	Tidak Lulus	Tidak memenuhi ambang batas pengalaman
13	PT. MULTI KARSA MADATAMA	Tidak Lulus	Perusahaan Bukan Orang Asli Papua (OAP) atau KSO dengan Perusahaan Orang Asli Papua (OAP)
14	PT. MARANNU MARAYA MAINDAN	Lulus	
15	PT. NIDISA ESTETIKA	Lulus	
16	PT. Van Techno Saa	Tidak Lulus	Perusahaan Bukan Orang Asli Papua (OAP) atau KSO dengan Perusahaan Orang Asli Papua (OAP)
17	PT. DELTA BUANA KONSULTAN	Tidak Lulus	Perusahaan Bukan Orang Asli Papua (OAP) atau KSO dengan Perusahaan Orang Asli Papua (OAP)
18	PT. ARTHA DEMO ENGINEERING CONSULTANT	Tidak Lulus	Tidak ber KSO dengan

			Pelaku Usaha Papua yaitu Penyedia Barang /Jasa yang merupakan /dimiliki orang asli Papua dan berdomisili /berkedudukan di Provinsi Papua atau Provinsi Papua Barat sesuai ketentuan dalam Peraturan Presiden (Perpres) Nomor 17 Tahun 2019 tentang Pengadaan Barang/Jasa Pemerintah untuk Percepatan Pembangunan Kesejahteraan di Provinsi Papua dan Provinsi Papua Barat
19	PT. ASTA KENCANA ARSIMETAMA	Lulus	
20	PT. FASADE KOBETAMA INTERNASIONAL	Tidak Lulus	SURAT PERJANJIAN KERJA SAMA OPERASI (KSO) untuk paket seleksi pekerjaan Pengadaan Jasa Konsultansi KonstruksiPerencanaan Konstruksi Pembangunan Gedung dan Bangunan pada Lembaga PemasyarakatanKelas IIB Manokwari Papua Barat Tahun Anggaran 2024

C. Pembuktian Kualifikasi

No.	Nama Peserta	Hasil Pembuktian	Keterangan
1	PT. KENCANA RANCANGTAMA KONSULTAN	Tidak Lulus	Tidak menghadiri pembuktian kualifikasi
2	PT. Pangripta Wanua Konsulindo	Tidak Lulus	Tidak dapat menunjukkan Asli surat perjanjian KSO dengan CV. Art Lixal, Surat perjanjian KSO yang disampaikan berbeda antara dokumen yang diupload dengan dokumen yang disampaikan saat pembuktian kualifikasi
3	PRIMEGA SANIYYA LESTARI	Lulus	
4	PT. POLA TEKNIK KONSULTAN	Tidak Lulus	Tidak menghadiri pembuktian kualifikasi

5	PT. BANYUMILI DESAIN KONSULTAN	Lulus	
6	PT GEOMAP INTERNATIONAL CONSULTANT	Tidak Lulus	Tidak memenuhi ambang batas unsur pengalaman pekerjaan sejenis (Perencanaan pembangunan Gedung Pendidikan) dalam waktu 10 (sepuluh) tahun terakhir.
7	PT. MARANNU MARAYA MAINDAN	Lulus	
8	PT. NIDISA ESTETIKA	Tidak Lulus	Tidak dapat menunjukkan kedua persyaratan SBU yang dipersyaratkan dalam dokumen kualifikasi
9	PT. ASTA KENCANA ARSIMETAMA	Tidak Lulus	1. Tidak dapat menunjukkan Asli surat perjanjian KSO2. Tidak dapat menunjukkan dokumen kualifikasi peserta KSO

D. Pembukaan Penawaran

Pembukaan Penawaran dari 3 Peserta yang masuk di dalam daftar pendek terdapat 3 Peserta yang memasukan Dokumen Penawaran, yaitu:

No.	Nama Peserta	Nilai Penawaran
1	PT. KENCANA RANCANGTAMA KONSULTAN	
2	PT. Pangripta Wanua Konsulindo	
3	PRIMEGA SANIYYA LESTARI	Rp. 1.587.845.280,00
4	PT. POLA TEKNIK KONSULTAN	
5	PT. BANYUMILI DESAIN KONSULTAN	
6	PT GEOMAP INTERNATIONAL CONSULTANT	
7	PT. MARANNU MARAYA MAINDAN	Rp. 1.740.000.000,00
8	PT. NIDISA ESTETIKA	
9	PT. ASTA KENCANA ARSIMETAMA	

E. Evaluasi Dokumen

1. Evaluasi Administrasi

No.	Nama Peserta	Hasil Evaluasi	Keterangan
1	PRIMEGA SANIYYA LESTARI	Lulus	
2	PT. BANYUMILI DESAIN KONSULTAN	Tidak Lulus	Gugur Evaluasi Administrasi Masa Laku

			Surat Penawaran yang disampaikan kurang dari persyaratan dalam Bab IV Lembar Data Pemilihan (LDP) pada dokumen seleksi, Masa berlaku surat penawaran yang disampaikan 60 hari kalender dalam dokumen seleksi 75 hari kalender sejak batas akhir penyampaian Dokumen Penawaran
3	PT. MARANNU MARAYA MAINDAN	Lulus	

2. Evaluasi Teknis

No.	Nama Peserta	Hasil Evaluasi	Keterangan
1	PRIMEGA SANIYYA LESTARI	Lulus	
2	PT. BANYUMILI DESAIN KONSULTAN	Tidak Dievaluasi	
3	PT. MARANNU MARAYA MAINDAN	Lulus	

3. Evaluasi Harga/Biaya

No.	Nama Peserta	Penawaran	Penawaran Terkoreksi	Hasil Evaluasi	Keterangan
1	PRIMEGA SANIYYA LESTARI	Rp. 1.587.845.280,00	Rp. 1.587.845.280,00	Lulus	
2	PT. BANYUMILI DESAIN KONSULTAN			Tidak Dievaluasi	
3	PT. MARANNU MARAYA MAINDAN	Rp. 1.740.000.000,00	Rp. 1.740.000.000,00	Lulus	

Demikian Berita Acara ini dibuat dan ditandatangani pada Hari, Tanggal dan Bulan sebagaimana tersebut di atas untuk dipergunakan sebagaimana mestinya.

Kementerian Agama

ttd,

Kelompok Kerja Pemilihan Seleksi Jasa Konsultansi Perencanaan Pembangunan Gedung Pendidikan Terpadu Institut Agama Islam Negeri (IAIN) Sorong Papua Barat (SBSN) Tahun Anggaran 2025