



KEMENTERIAN AGAMA REPUBLIK INDONESIA
INSTITUT AGAMA ISLAM NEGERI SORONG

Jalan Sorong-Klamono Km. 17 Kelurahan Klalim, Kota Sorong, Papua Barat Daya
Tlp./HP: 0812-4713-6889 Kode Pos: 98417
Website: insorong.ac.id e-mail: info@insorong.ac.id

BERITA ACARA PEMERIKSAAN PEKERJAAN FISIK

PROYEK : Pembangunan Gedung Pendidikan Terpadu	NO :B-072/In.41/BAFP-FISIK/10/2025
	TANGGAL: 13 Oktober 2025
	LAMPIRAN:

1. Pada hari ini Senin Tanggal Tiga Belas Bulan Oktober Tahun Dua Ribu Dua Puluh Lima, kami yang bertanda tangan di bawah ini :

1 Nama : **Radiyah Sahid, S.E. M.M.**
NIP : **[REDACTED]**
Jabatan : **Pejabat Pembuat Komitmen**
Alamat : **[REDACTED]**
Selanjutnya disebut PIHAK PERTAMA

2 Nama : **JEMMY SUMARIO**
Jabatan : **Lead Firm PT.TOPS PAPUA JAYA-CV. ANDREANA PAPUA, KSO**
Alamat : **[REDACTED]**
Selanjutnya disebut PIHAK KEDUA

3 Nama : **Ir. MUH. SALEH KAMIL, ST. MT.**
Jabatan : **Team Leader PT. PRIMATAMA PRIMA, CV. ELGRAS KONSULTAN KSO**
Alamat : **[REDACTED]**
Selanjutnya disebut PIHAK KETIGA

1 Telah mengadakan pemeriksaan atas kebenaran laporan Kemajuan Pekerjaan dan terbukti bahwa PIHAK KEDUA telah mencapai pekerjaan sebesar 35,49% untuk:

a. Nomor Kontrak : B-053/In.41/SBSN-FISIK/KU.00.2/08/2025
b. No/Tgl Kontrak : 8 Agustus 2025
c. Nilai Kontrak : Rp. 34.910.490.750
d. Nomor ADD : B-074/In.41/SBSN-FISIK/KU.00.2/09/2025
e. No/Tgl ADD : 19 September 2025
f. Nilai Kontrak ADD : Rp.36.710.605.000
d. Pekerjaan : Pembangunan Gedung Pendidikan Terpadu
e Lokasi : Kota Sorong

2 Berdasarkan hasil pemeriksaan tersebut telah disepakati bahwa kemajuan pekerjaan yag telah dicapai adalah sebesar 35,49% (Tiga Puluh Lima koma Empat Puluh SembilanPersen)

Demikian Berita Acara Pembayaran ini di buat rangkap 6 (enam) dan dapat dipergunakan sebagaimana mestinya

PIHAK KETIGA
KONSULTAN PENGAWAS
PT. PRIMATAMA PRIMA, CV. ELGRAS KONSULTAN KSO


Ir. MUH. SALEH KAMIL, ST. MT.
TEAM LEADER

PIHAK KEDUA
PELAKSANA KONSTRUKSI
PT. TOPS PAPUA JAYA-CV. ANDREANA PAPUA, KSO


JEMMY SUMARIO
LEAD FIRM

PIHAK PERTAMA
PEJABAT PENANDANTANGAN KONTRAK

Radiyah Sahid, S.E. M.M.
NIP: [REDACTED]



KEMENTERIAN AGAMA REPUBLIK INDONESIA
INSTITUT AGAMA ISLAM NEGERI SORONG

Jalan Sorong-Klamono Km. 17 Kelurahan Klabilim, Kota Sorong, Papua Barat Daya
Tlp./HP: 0812-4713-6889 Kode Pos: 98417
Website: ainsorong.ac.id e-mail: info@ainsorong.ac.id

BERITA ACARA PEMERIKSAAN PEKERJAAN FISIK

PROYEK : Pembangunan Gedung Pendidikan Terpadu	NO : B-084/In.41/BAPP-FISIK/11/2025
	TANGGAL: 24 November 2025
	LAMPIRAN:

I. Pada hari ini Senin Tanggal Dua Puluh Empat Bulan November Tahun Dua Ribu Dua Puluh Lima, kami yang bertanda tangan di bawah ini :

- Nama : Radiah Sahid, S.E., M.M.
NIP :
Jabatan : Pejabat Pembuat Komitmen
Alamat :
Selanjutnya disebut PIHAK PERTAMA
- Nama : JEMMY SUMARIO
Jabatan : Lead Firm PT.TOPS PAPUA JAYA-CV. ANDREANA PAPUA, KSO
Alamat :
Selanjutnya disebut PIHAK KEDUA
- Nama : Ir. MUH. SALEH KAMIL, ST. MT.
Jabatan : Team Leader PT. PRIMATAMA PRIMA, CV. ELGRAS KONSULTAN KSO
Alamat :
Selanjutnya disebut PIHAK KETIGA

1 Telah mengadakan pemeriksaan atas kebenaran laporan Kemajuan Pekerjaan dan terbukti bahwa PIHAK KEDUA telah mencapai pekerjaan sebesar 70,05% untuk:

- | | |
|----------------------|--|
| a. Nomor Kontrak | : B-053/In.41/SBSN-FISIK/KU.00.2/08/2025 |
| b. No/Tgl Kontrak | : 8 Agustus 2025 |
| c. Nilai Kontrak | : Rp. 34.910.490.750 |
| d. Nomor ADD | : B-074/In.41/SBSN-FISIK/KU.00.2/09/2025 |
| e. No/Tgl ADD | : 19 September 2025 |
| f. Nilai Kontrak ADD | : Rp.36.710.605.000 |
| d. Pekerjaan | : Pembangunan Gedung Pendidikan Terpadu |
| e Lokasi | : Kota Sorong |

2 Berdasarkan hasil pemeriksaan tersebut telah disepakati bahwa kemajuan pekerjaan yag telah dicapai adalah sebesar 70,05% (Tujuh Puluh koma Nol Lima Persen)

Demikian Berita Acara Pembayaran ini di buat rangkap 6 (enam) dan dapat dipergunakan sebagaimana mestinya

PIHAK KETIGA
KONSULTAN PENGAWAS
PT. PRIMATAMA PRIMA, CV. ELGRAS KONSULTAN KSO

Ir. MUH. SALEH KAMIL, ST. MT.
TEAM LEADER

PIHAK KEDUA
PELAKSANA KONSTRUKSI
PT. TOPS PAPUA JAYA-CV. ANDREANA PAPUA, KSO

JEMMY SUMARIO
LEAD FIRM

PIHAK PERTAMA
PEJABAT PENANDANTANGAN KONTRAK

Radiah Sahid, S.E., M.M.
NIP: [REDACTED]



KEMENTERIAN AGAMA REPUBLIK INDONESIA
INSTITUT AGAMA ISLAM NEGERI SORONG

Jalan Sorong-Klamono Km. 17 Kelurahan Klabilim, Kota Sorong, Papua Barat Daya

Tlp./HP: 0812-4713-6889 Kode Pos: 98417

Website: iainsorong.ac.id e-mail: info@iainsorong.ac.id

BERITA ACARA SERAH TERIMA PEKERJAAN FISIK TAHAP 1

PROYEK : Pembangunan Gedung Pendidikan Terpadu	NO : B-108/In.41/BAST-FISIK/12/2025
	TANGGAL: 29 Desember 2025
	LAMPIRAN:

1. Pada hari ini Senin Tanggal Dua Puluh Sembilan Bulan Desember Tahun Dua Ribu Dua Puluh Lima, kami yang bertanda tangan di bawah ini :

- 1 Nama : Radiah Sahid, S.E.,M.M.
NIP : [REDACTED]
Jabatan : Pejabat Pembuat Komitmen
Alamat : [REDACTED]
Selanjutnya disebut PIHAK PERTAMA
- 2 Nama : JEMMY SUMARIO
Jabatan : Lead Firm PT.TOPS PAFUA JAYA-CV. ANDREANA PAFUA, KSO
Alamat : [REDACTED]

Selanjutnya disebut PIHAK KEDUA

- 3 Nama : Ir. MUH. SALEH KAMIL, ST. MT.
Jabatan : Team Leader PT. PRIMATAMA PRIMA, CV. ELGRAS KONSULTAN KSO
Alamat : [REDACTED]

Selanjutnya disebut PIHAK KETIGA

1. Telah mengadakan pemeriksaan atas kebenaran laporan Kemajuan Pekerjaan dan terbukti bahwa PIHAK KEDUA telah mencapai pekerjaan sebesar 100% untuk:

- a. Nomor Kontrak : B-053/In.41/SBSN-FISIK/KU.00.2/08/2025
b. No/Tgl Kontrak : 8 Agustus 2025
c. Nilai Kontrak : Rp. 34.910.490.750
d. Nomor ADD : B-074/In.41/SBSN-FISIK/KU.00.2/09/2025
e. No/Tgl ADD : 19 September 2025
f. Nilai Kontrak ADD : Rp.36.710.605.000
g. Pekerjaan : Pembangunan Gedung Pendidikan Terpadu
h. Lokasi : Kota Sorong

2. Berdasarkan hasil pemeriksaan tersebut telah disepakati bahwa kemajuan pekerjaan yang telah dicapai adalah sebesar 100% (Seratus Persen)

Demikian Berita Acara Pembayaran ini di buat rangkap 6 (enam) dan dapat dipergunakan sebagaimana mestinya

PIHAK KETIGA
KONSULTAN PENGAWAS
PT. PRIMATAMA PRIMA, CV. ELGRAS KONSULTAN KSO


Ir. MUH. SALEH KAMIL, ST. MT.
TEAM LEADER

PIHAK KEDUA
PELAKSANA KONSTRUKSI
PT. TOPS PAFUA JAYA-CV. ANDREANA PAFUA, KSO


JEMMY SUMARIO
LEAD FIRM

PIHAK PERTAMA
PEJABAT PENANJANGTANGAN KONTRAK

Radiah Sahid, S.E., M.M.
NIP. [REDACTED]