



PT. TOPS PAPUA JAYA
KONTRAKTOR - LEVERANSIR

Jl. Gunung Merapi No. II RT/RW 002/002 Klabala-Sorong Kota

Telp: (0951) 332377
Fax: (0951) 332925

Nomor : 010/PER.TGH/TPJ-AP.KSO/SRG/VIII/2025
Lampiran : 1 (satu) berkas
Perihal : Permohonan Pembayaran Uang Muka

Kepada YTH : Pejabat Pendatanganan Kontrak
Kementerian Agama Republik Indonesia Institut Agama Islam Negeri Sorong

di -
Sorong

Dengan Hormat

Sehubungan dengan Surat Perjanjian (KONTRAK) Nomor : B-053/ln.41/SBSN-FISIK/KU.00.2/08/2025 tanggal 8 Agustus 2025 tentang pekerjaan Pembangunan Gedung Pendidikan Terpadu , antara Kementerian Agama Republik Indonesia Institut Agama Islam Negeri Sorong dengan PT. TOPS PAPUA JAYA-CV. ANDREANA PAPUA,KSO untuk melaksanakan pekerjaan Pembangunan Gedung Pendidikan Terpadu ,berdasarkan SSKK bahwa penyedia dapat mengajukan permohonan pembayaran Uang Muka sebesar 20% . Oleh karena itu maka dengan ini kami mengajukan permohonan pembayaran Uang Muka 20% dari Nilai Kontrak yaitu senilai Rp 6.982.098.150 (Enam Milyar Sembilan Ratus Delapan Puluh Dua Juta Sembilan Puluh Delapan Ribu Seratus Lima Puluh Rupiah)

Nama Perusahaan : PT. TOPS PAPUA JAYA
Nomor Rekening : 0310 [REDACTED] (Bank BRI Cabang Sorong)
NPWP : 002.6 [REDACTED]
Paket Pekerjaan : Pembangunan Gedung Pendidikan Terpadu

Demikian permohonan taghan uang muka ini, dengan melampirkan dokumen yang dipersyaratkan.

Sorong, 14 Agustus 2025

KONTRAKTOR PELAKSANA
PT. TOPS PAPUA JAYA-CV. ANDREANA PAPUA,KSO





PT. TOPS PAPUA JAYA
KONTRAKTOR - LEVERANSIR

Jl. Gunung Merapi No. II RT/RW 002/002 Klabala-Sorong Kota

Telp: (0951) 332377
Fax: (0951) 332925

002 N.P.W.P. [REDACTED]

PT. TOPS PAPUA JAYA-CV. ANDREANA PAPUA,KSO
NO. REKENING : [REDACTED]

KWITANSI

011/KWI.TGH/SRG/VIII/2025

Sudah terima dari : PPK Kementerian Agama Republik Indonesia Institut Agama Islam Negeri Sorong

Banyaknya Uang : **Enam Miliar Sembilan Ratus Delapan Puluh Dua Juta Sembilan Puluh Delapan Ribu Seratus Lima Puluh Rupiah**

Untuk Pembayaran : Pembayaran Tagihan Uang Muka sebesar 20% atas pekerjaan
Pembangunan Gedung Pendidikan Terpadu
Sesuai Surat Perjanjian (Kontrak)
Nomor B-053/In.41/SBSN-FISIK/KU.00.2/08/2025
Tanggal 8 Agustus 2025
Sumber Dana SBSN APBN 2025

Jumlah Yang Dibayar : **Rp 6,982,098,150**

Sorong, 14 Agustus 2025

Yang Menerima,

PT. TOPS PAPUA JAYA-CV. ANDREANA PAPUA,KSO



Menyetujui
Pejabat Penandatanganan Kontrak
Kementerian Agama Republik Indonesia Institut Agama
Islam Negeri Sorong



BENDAHARA PENGELUARAN


ROSMIATI M. NURUNG, SE
NIP. [REDACTED]



PT. TOPS PAPUA JAYA
KONTRAKTOR - LEVERANSIR

Jl. Gunung Merapi No. II RT/RW 002/002 Klabala-Sorong Kota

Telp: (0951) 332377
Fax: (0951) 332925

Kepada YTH : Pejabat Pendatanganan Kontrak
Kementerian Agama Republik Indonesia Institut Agama Islam Negeri Sorong

di
Sorong

FAKTUR TAGIHAN
012/FKTR.TGH/SRG/VIII/2025

NO	URAIAN PEKERJAAN	JUMLAH
I	PEMBAYARAN TAGIHAN UANG MUKA 20% ATAS PEKERJAAN : Paket Pekerjaan : Pembangunan Gedung Pendidikan Terpadu Sumber Dana : SBSN APBN 2025 Nilai Tagihan : Rp6,982,098,150.00 Surat Perjanjian (Kontrak) Nomor Kontrak : B-053/In.41/SBSN-FISIK/KU.00.2/08/2025 Tanggal Kontrak : 8 Agustus 2025 Pembayaran : Melalui Bank BRI Cabang Kota Sorong Nomor Rekening : XXXXXXXXXX NPWP : XXXXXXXXXX	Rp 6,982,098,150
Jumlah		Rp 6,982,098,150
Terbilang	Enam Milyar Sembilan Ratus Delapan Puluh Dua Juta Sembilan Puluh Delapan Ribu Seratus Lima Puluh Rupiah	

Sorong, 14 Agustus 2025

KONTRAKTOR PELAKSANA
PT. TOPS PAPUA JAYA-CV. ANDREANA PAPUA,KSO



JEMMY SUMARIO
LEAD FIRM



PT. TOPS PAPUA JAYA
KONTRAKTOR - LEVERANSIR

Jl. Gunung Merapi No. II RT/RW 002/002 Klabala-Sorong Kota

Telp: (0951) 332377
Fax: (0951) 332925

Nomor : 015/PER.TGH/TPJ-AP.KSO/SRG/X/2025
Lampiran : 1 (satu) berkas
Perihal : Permohonan Pembayaran Termin I 30%

Kepada YTH : Pejabat Pembuat Komitmen
Kementerian Agama Republik Indonesia Institut Agama Islam Negeri Sorong

di -
Sorong

Dengan Hormat

Sehubungan dengan Surat Perjanjian (KONTRAK) Nomor : B-053/In.41/SBSN-FISIK/KU.00.2/08/2025 tanggal 8 Agustus 2025 dan Addendum Kontrak I Nomor: B-074/In.41/SBSN-FISIK/KU.00.2/09/2025 tanggal 19 September 2025 tentang pekerjaan Pembangunan Gedung Pendidikan Terpadu , antara Kementerian Agama Republik Indonesia Institut Agama Islam Negeri Sorong dengan PT. TOPS PAPUA JAYA-CV. ANDREANA PAPUA,KSO untuk melaksanakan pekerjaan Pembangunan Gedung Pendidikan Terpadu ,berdasarkan SSKK bahwa penyedia dapat mengajukan permohonan pembayaran Termin I 30% . Oleh karena itu maka dengan ini kami mengajukan permohonan pembayaran Termin I 30% dari Nilai Kontrak yaitu senilai Rp 8.918.552.055 (Delapan Milyar Sembilan Ratus Delapan Belas Juta Lima Ratus Lima Puluh Dua Ribu Lima Puluh Lima Rupiah)

Nama Perusahaan : PT. TOPS PAPUA JAYA
Nomor Rekening : [REDACTED] Bank BRI Cabang Sorong)
NPWP : [REDACTED]
Paket Pekerjaan : Pembangunan Gedung Pendidikan Terpadu

Demikian permohonan taghan uang muka ini, dengan melampirkan dokumen yang dipersyaratkan.

Sorong, 13 Oktober 2025

KONTRAKTOR PELAKSANA
PT. TOPS PAPUA JAYA-CV. ANDREANA PAPUA,KSC



JEMMY SUMARIO
LEAD FIRM



PT. TOPS PAPUA JAYA
KONTRAKTOR - LEVERANSIR

Jl. Gunung Merapi No. II RT/RW 002/002 Klabala-Sorong Kota
Telp: (0951) 332377
Fax: (0951) 332925

Kepada YTH : Pejabat Pembuat Komitmen
Kementerian Agama Republik Indonesia Institut Agama Islam Negeri Sorong
di
Sorong

FAKTUR TAGIHAN
017/FKTR.TGH/SRG/X/2025

NO	URAIAN PEKERJAAN	JUMLAH
I	PEMBAYARAN TERMIN I 30% ATAS PEKERJAAN : Paket Pekerjaan : Pembangunan Gedung Pendidikan Terpadu Sumber Dana : SBSN APBN 2025 Nilai Tagihan : Rp 8,918,552,055 Surat Perjanjian (Kontrak) Nomor Kontrak : B-053/In.41/SBSN-FISIK/KU.00.2/08/2025 Tanggal Kontrak : 8 Agustus 2025 Nomor ADD : B-074/In.41/SBSN-FISIK/KU.00.2/09/2025 Tanggal ADD : 19 September 2025 Pembayaran : Melalui Bank BRI Cabang Kota Sorong Nomor Rekening : NPWP :	 Rp 8,918,552,055
Jumlah		Rp 8,918,552,055
Terbilang : Delapan Milyar Sembilan Ratus Delapan Belas Juta Lima Ratus Lima Puluh Dua Ribu Lima Puluh Lima Rupiah		

Sorong, 13 Oktober 2025

KONTRAKTOR PELAKSANA
PT. TOPS PAPUA JAYA-CV. ANDREANA PAPUA,KSO


JEMMY SUMARIO
LEAD FIRM



PT. TOPS PAPUA JAYA
KONTRAKTOR - LEVERANSIR

Jl. Gunung Merapi No. II RT/RW 002/002 Klabala-Sorong Kota

Telp: (0951) 332333
Fax: (0951) 332925

Nomor : 020/PER.TGH/TPJ-AP.KSO/SRG/XI/2025
Lampiran : 1 (satu) berkas
Perihal : Permohonan Pembayaran Termin II 35%

Kepada YTH : Pejabat Pembuat Komitmen
Kementerian Agama Republik Indonesia Institut Agama Islam Negeri Sorong

di -
Sorong

Dengan Hormat

Sehubungan dengan Surat Perjanjian (KONTRAK) Nomor : B-053/In.41/SBSN-FISIK/KU.00.2/08/2025 tanggal 8 Agustus 2025 dan Addendum Kontrak I Nomor: B-074/In.41/SBSN-FISIK/KU.00.2/09/2025 tanggal 19 September 2025 tentang pekerjaan Pembangunan Gedung Pendidikan Terpadu , antara Kementerian Agama Republik Indonesia Institut Agama Islam Negeri Sorong dengan PT. TOPS PAPUA JAYA-CV. ANDREANA PAPUA,KSO untuk melaksanakan pekerjaan Pembangunan Gedung Pendidikan Terpadu ,berdasarkan SSKK bahwa penyedia dapat mengajukan permohonan pembayaran Termin II 35% . Oleh karena itu maka dengan ini kami mengajukan permohonan pembayaran Termin II 35% dari Nilai Kontrak yaitu senilai Rp 10.404.977.398 (Sepuluh Milyar Empat Ratus Empat Juta Sembilan Ratus Tujuh Puluh Tujuh Ribu Tiga Ratus Sembilan Puluh Delapan Rupiah)

Nama Perusahaan : PT. TOPS PAPUA JAYA
Nomor Rekening : [REDACTED] Bank BRI Cabang Sorong)
NPWP : [REDACTED]
Paket Pekerjaan : Pembangunan Gedung Pendidikan Terpadu

Demikian permohonan taghan uang muka ini, dengan melampirkan dokumen yang dipersyaratkan.

Sorong, 24 November 2025

KONTRAKTOR PELAKSANA
PT. TOPS PAPUA JAYA-CV. ANDREANA PAPUA,KSC



JEMMY SUMARIO
LEAD FIRM



PT. TOPS PAPUA JAYA
KONTRAKTOR - LEVERANSIR

Jl. Gunung Merapi No. II RT/RW 002/002 Klabala-Sorong Kota

Telp: (0951) 332377
Fax: (0951) 332925

N.P.W.P

PT. TOPS PAPUA JAYA-CV. ANDREANA PAPUA,KSO
NO. REKENING

KWITANSI

021/KWI.TGH/SRG/XI/2025

Sudah terima dari : Pejabat Pembuat Komitmen Kementerian Agama Republik Indonesia Institut Agama Islam Negeri Sorong

Banyaknya Uang : **Sepuluh Milyar Empat Ratus Empat Juta Sembilan Ratus Tujuh Puluh Tujuh Ribu Tiga Ratus Sembilan Puluh Delapan Rupiah**

Untuk Pembayaran : Pembayaran Tagihan Termin II 35% atas pekerjaan
Pembangunan Gedung Pendidikan Terpadu
Sesuai Surat Perjanjian (Kontrak)
Nomor B-053/In.41/SBSN-FISIK/KU.00.2/08/2025
Tanggal 8 Agustus 2025
Nomor ADD B-074/In.41/SBSN-FISIK/KU.00.2/09/2025
Tanggal ADD 19 September 2025
Sumber Dana SBSN APBN 2025

Jumlah Yang Dibayar : **Rp 10,404,977,398**

Sorong, 24 November 2025

Yang Menerima,

PT. TOPS PAPUA JAYA-CV. ANDREANA PAPUA,KSO



JEMMY SUMARIO
LEAD FIRM

Menyetujui
Pejabat Pembuat Komitmen
Kementerian Agama Republik Indonesia Institut Agama
Islam Negeri Sorong

Radiah Sahid, S.E., M.M.
NIP. 1

BENDAHARA PENGELUARAN

ROSMIATI M. NURUNG, SE
NIP. 1



PT. TOPS PAPUA JAYA
KONTRAKTOR - LEVERANSIR

Jl. Gunung Merapi No. 11 RT/RW 002/002 Klabala-Sorong Kota

Telp: (0951) 332377
Fax : (0951) 332925

Kepada YTH : Pejabat Pembuat Komitmen
Kementerian Agama Republik Indonesia Institut Agama Islam Negeri Sorong

di
Sorong

FAKTUR TAGIHAN
022/FKTR.TGH/SRG/XI/2025

NO	URAIAN PEKERJAAN	JUMLAH
I	PEMBAYARAN TERMIN II 35% ATAS PEKERJAAN : Paket Pekerjaan : Pembangunan Gedung Pendidikan Terpadu Sumber Dana : SBSN APBN 2025 Nilai Tagihan : Rp 10,404,977,398 Surat Perjanjian (Kontrak) Nomor Kontrak : B-053/ln.41/SBSN-FISIK/KU.00.2/08/2025 Tanggal Kontrak : 8 Agustus 2025 Nomor ADD : B-074/ln.41/SBSN-FISIK/KU.00.2/09/2025 Tanggal ADD : 19 September 2025 Pembayaran : Melalui Bank BRI Cabang Kota Sorong Nomor Rekening : XXXXXXXXXX NPWP : XXXXXXXXXX	 Rp 10,404,977,398
Jumlah		Rp 10,404,977,398
Terbilang	Sepuluh Miliar Empat Ratus Empat Juta Sembilan Ratus Tujuh Puluh Tujuh Ribu Tiga Ratus Sembilan Puluh Delapan Rupiah	

Sorong, 24 November 2025

KONTRAKTOR PELAKSANA
PT. TOPS PAPUA JAYA-CV. ANDREANA PAPUA,KSO


JEMMY SUMARIO
LEAD FIRM



PT. TOPS PAPUA JAYA
KONTRAKTOR - LEVERANSIR

Jl. Gunung Merapi No. II RT/RW 002/002 Klabala-Sorong Kota

Telp: (0951) 332377
Fax : (0951) 332925

Nomor : 026/PER.TGH/TPJ-AP.KSO/SRG/XII/2025
Lampiran : 1 (satu) berkas
Perihal : Permohonan Pembayaran Termin III 35%

Kepada YTH : Pejabat Pembuat Komitmen
Kementerian Agama Republik Indonesia Institut Agama Islam Negeri Sorong

di -
Sorong

Dengan Hormat

Sehubungan dengan Surat Perjanjian (KONTRAK) Nomor : B-053/In.41/SBSN-FISIK/KU.00.2/08/2025 tanggal 8 Agustus 2025 dan Addendum Kontrak I Nomor: B-074/In.41/SBSN-FISIK/KU.00.2/09/2025 tanggal 19 September 2025 tentang pekerjaan Pembangunan Gedung Pendidikan Terpadu , antara Kementerian Agama Republik Indonesia Institut Agama Islam Negeri Sorong dengan PT. TOPS PAPUA JAYA-CV. ANDREANA PAPUA,KSO untuk melaksanakan pekerjaan Pembangunan Gedung Pendidikan Terpadu ,berdasarkan SSKK bahwa penyedia dapat mengajukan permohonan pembayaran Termin III 35% . Oleh karena itu maka dengan ini kami mengajukan permohonan pembayaran Termin III 35% dari Nilai Kontrak yaitu senilai Rp 10.404.977.397 (Sepuluh Milyar Empat Ratus Empat Juta Sembilan Ratus Tujuh Puluh Tujuh Ribu Tiga Ratus Sembilan Puluh Tujuh Rupiah)

Nama Perusahaan : PT. TOPS PAPUA JAYA
Nomor Rekening : [REDACTED] (Bank BRI Cabang Sorong)
NPWP : [REDACTED]
Paket Pekerjaan : Pembangunan Gedung Pendidikan Terpadu

Demikian permohonan taghan uang muka ini, dengan melampirkan dokumen yang dipersyaratkan.

Sorong, 29 Desember 2025

KONTRAKTOR PELAKSANA
PT. TOPS PAPUA JAYA-CV. ANDREANA PAPUA,KSO


JEMMY SUMARIO
LEAD FIRM



PT. TOPS PAPUA JAYA
KONTRAKTOR - LEVERANSIR

Jl. Gunung Merapi No. II RT/RW 002/002 Klabala-Sorong Kota
Telp : (0951) 332377
Fas : (0951) 332925

N.P.W.P

PT. TOPS PAPUA JAYA-CV. ANDREANA PAPUA,KSO
NO. REKENING :

KWITANSI
027/KWI.TGH/SRG/XII/2025

Sudah terima dari : Pejabat Pembuat Komitmen Kementerian Agama Republik Indonesia Institut Agama Islam Negeri Sorong

Banyaknya Uang : **Sepuluh Milyar Empat Ratus Empat Juta Sembilan Ratus Tujuh Puluh Tujuh Ribu Tiga Ratus Sembilan Puluh Tujuh Rupiah**

Untuk Pembayaran : Pembayaran Tagihan Termin III 35% atas pekerjaan
Pembangunan Gedung Pendidikan Terpadu
Sesuai Surat Perjanjian (Kontrak)
Nomor B-053/In.41/SBSN-FISIK/KU.00.2/08/2025
Tanggal 8 Agustus 2025
Nomor ADD B-074/In.41/SBSN-FISIK/KU.00.2/09/2025
Tanggal ADD 19 September 2025
Sumber Dana SBSN APBN 2025

Jumlah Yang Dibayar : **Rp 10,404,977,397**

Sorong, 29 Desember 2025

Yang Menerima,

PT. TOPS PAPUA JAYA-CV. ANDREANA PAPUA,KSO



JIMMY SUMARIO
LEAD FIRM

Menyetujui
Pejabat Pembuat Komitmen
Kementerian Agama Republik Indonesia Institut Agama
Islam Negeri Sorong



Radiah Sahid, S.E., M.M.
NIP. [Redacted]

BENDAHARA PENGELUARAN

ROSMANTI M. NURUNG, SE
NIP. [Redacted]



PT. TOPS PAPUA JAYA
KONTRAKTOR - LEVERANSIR

Jl. Gunung Merapi No. II RT/RW 002/002 Klabala-Sorong Kota

Telp: (0951) 332377
Fax: (0951) 332925

Kepada YTH : Pejabat Pembuat Komitmen
Kementerian Agama Republik Indonesia Institut Agama Islam Negeri Sorong

di
Sorong

FAKTUR TAGIHAN
028/FKTR.TGH/SRG/XII/2025

NO	URAIAN PEKERJAAN	JUMLAH
I	PEMBAYARAN TERMIN III 35% ATAS PEKERJAAN : Paket Pekerjaan : Pembangunan Gedung Pendidikan Terpadu Sumber Dana : SBSN APBN 2025 Nilai Tagihan : Rp 10,404,977,397 Surat Perjanjian (Kontrak) Nomor Kontrak : B-053/In.41/SBSN-FISIK/KU.00.2/08/2025 Tanggal Kontrak : 8 Agustus 2025 Nomor ADD : B-074/In.41/SBSN-FISIK/KU.00.2/09/2025 Tanggal ADD : 19 September 2025 Pembayaran : Melalui Bank BRI Cabang Kota Sorong Nomor Rekening : XXXXXXXXXX NPWP : XXXXXXXXXX	 Rp 10,404,977,397
Jumlah		Rp 10,404,977,397
Terbilang	Sepuluh Milyar Empat Ratus Empat Juta Sembilan Ratus Tujuh Puluh Tujuh Ribu Tiga Ratus Sembilan Puluh Tujuh Rupiah	

Sorong, 29 Desember 2025

KONTRAKTOR PELAKSANA
PT. TOPS PAPUA JAYA-CV. ANDREANA PAPUA,KSO


JEMMY SUMARIO
LEAD FIRM