



KEMENTERIAN AGAMA REPUBLIK INDONESIA

INSTITUT AGAMA ISLAM NEGERI SORONG

Jalan Sorong-Klamono Km. 17 Kelurahan Klabilim, Kota Sorong, Papua Barat Daya

Tlp./HP: 0812-4713-6889 Kode Pos: 98417

Website: iainsorong.ac.id e-mail: info@iainsorong.ac.id

RINGKASAN KONTRAK

Tahun	2025
Nama Paket Pekerjaan	Konstruksi Gedung Pendidikan Terpadu Tahap I Tahun Anggaran 2025
Nama Penyedia (Perusahaan)	PT. TOPS PAPUA JAYA-CV. ADREANA PAPUA, KSO
Nilai Kontrak	Rp 36.710.605.000
Sumber Dana	APBN (SBSN)
Para Pihak yang Bertandatangan	PIHAK PERTAMA: RADIAH SAHID (Pejabat Pembuat Komitmen, IAIN Sorong) PIHAK KEDUA: JEMMY SUMARIO (Lead Firm, PT. TOPS PAPUA JAYA-CV. ADREANA PAPUA, KSO)
Nama Direktur dan Pemilik Usaha	JEMMY SUMARIO
Alamat Penyedia	JL. G. MERAPI NO.II KLABALA, KOTA SORONG
NPWP	002.689.817.1.951.000
Rincian Pekerjaan	Pembangunan Gedung Pendidikan Terpadu tahap pertama Tahun Anggaran 2025
Spesifikasi Pekerjaan	1. Pekerjaan Pendahuluan dan persiapan; 2. Sistem Manajemen Keselamatan Kerja Konstruksi; 3. Pekerjaan Struktur Bawah Gedung; 4. Pekerjaan Struktur Atas Gedung; 5. Pekerjaan Arsitektur Gedung; dan 6. Pekerjaan Mekanikal Elektrikal & Plumbing.
Lokasi Pekerjaan	Kampus IAIN Sorong, Jalan Sorong-Klamono Km.17, Kota Sorong
Waktu Pekerjaan (Mulai – Selesai)	147 hari kalender 08 Agustus 2025 - 31 Desember 2025
Jenis Kontrak	Kontrak Bersyarat / Tahun Jamak (lanjutan Tahap I – pembiayaan SBSN)
Ringkasan Perubahan Kontrak (Adendum)	Kampus IAIN Sorong, Jalan Sorong-Klamono Km.17, Kota Sorong