



KEMENTERIAN AGAMA REPUBLIK INDONESIA
INSTITUT AGAMA ISLAM NEGERI SORONG

Jalan Sorong-Klamono Km.17, Klabilim, Kota Sorong, Papua Barat Daya
Tlp/HP: 081380443466 Kode Pos: 98417
Website: <https://iainsorong.ac.id/> e-mail: info@iainsorong.ac.id

SURAT PERINTAH KERJA (SPK)	SATUAN KERJA : Institut Agama Islam Negeri Sorong
	NOMOR DAN TANGGAL SPK : B-042/In.41/SPK-REKTORAT/KU.01.1/05/2024
Nama Pejabat Penandatangan Kontrak:	Nama : RADIAH SAHID NIP : [REDACTED] Jabatan : Pejabat Pembuat Komitmen (PPK) Berkedudukan di Jalan Sorong - Klamono KM.17 Klabilim, Kota Sorong, Papua Barat Daya yang bertindak untuk dan atas nama Pemerintah Indonesia c.q Kementerian Agama c.q. Satuan Kerja Institut Agama Islam Negeri Sorong berdasarkan Surat Keputusan Rektor IAIN Sorong Nomor 01 tanggal 03 Januari 2024 tentang Penetapan Pejabat Pembuat Komitmen selanjutnya disebut “Pejabat Penandatangan Kontrak”, dengan :
Nama Penyedia:	Nama : FAIZAL DJUMAIN Jabatan : Direktur Berkedudukan di : [REDACTED] Akta Notaris : -35~ Nomor Tanggal : 23 Juni 2004 Notaris : Irnawati Nazar, SH yang bertindak untuk dan atas nama CV. ANUGRAH ABADI selanjutnya disebut “Penyedia”.
PAKET PENGADAAN : PEKERJAAN PEMELIHARAAN GEDUNG KANTOR PERMANEN REKTORAT	BERDASARKAN SURAT PENUNJUKAN LANGSUNG NOMOR: B-40/IN.41/PL/KU.00.2/05/2024 TANGGAL 28 MEI 2024

SUMBER DANA: DIPA APBN IAIN Sorong Tahun Anggaran 2024 mata anggaran kegiatan PEMELIHARAAN GEDUNG KANTOR PERMANEN REKTORAT. MASA PELAKSANAAN PEKERJAAN: 15 (lima belas) hari kalender dihitung sejak Tanggal Mulai Kerja yang tercantum dalam SPMK sampai dengan Tanggal Penyerahan Pertama Pekerjaan MASA PEMELIHARAAN PEKERJAAN: 180 (seratus delapan puluh) hari kalender dihitung sejak Tanggal Penyerahan Pertama Pekerjaan sampai dengan Tanggal Penyerahan Akhir Pekerjaan	
JENIS KONTRAK: lumsu	
DOKUMEN KONTRAK : Dokumen-dokumen berikut merupakan satu kesatuan dan jika terjadi pertentangan antara ketentuan dalam suatu dokumen dengan ketentuan dalam dokumen yang lain maka yang berlaku adalah ketentuan dalam dokumen yang lebih tinggi berdasarkan urutan hierarki sebagai berikut: a. Adendum Surat Perintah Kerja/SPK (apabila ada); b. Surat Perjanjian; c. Surat Penawaran; d. Syarat-Syarat Umum SPK; e. gambar-gambar ; f. spesifikasi teknis; g. Daftar Keluaran dan Harga hasil negosiasi dan koreksi aritmatik; h. Dokumen lainnya seperti: Surat Penunjukan Penyedia Barang/Jasa, Jadwal Pelaksanaan Pekerjaan, jaminan-jaminan, Berita Acara Rapat Persiapan Pelaksanaan Kontrak.	
HARGA KONTRAK Harga Kontrak termasuk Pajak Pertambahan Nilai (PPN) adalah sebesar Rp. 494.764.630,- (empat ratus sembilan puluh empat juta tujuh ratus enam puluh empat ribu enam ratus tiga puluh rupiah) yang diperoleh berdasarkan total harga penawaran terkoreksi aritmatik sebagaimana tercantum dalam Daftar Keluaran dan Harga hasil negosiasi dan koreksi aritmatik.	
LINGKUP PEKERJAAN Ruang lingkup pekerjaan terdiri dari : PEKERJAAN PEMELIHARAAN GEDUNG KANTOR PERMANEN REKTORAT	
SISTEM PEMBAYARAN Pembayaran untuk kontrak ini dilakukan ke Bank Muamalat Indonesia rekening nomor : 8510036590 atas nama Penyedia : ANUGRAH ABADI CV Pembayaran prestasi pekerjaan dilakukan dengan cara : Sekaligus Dokumen penunjang yang disyaratkan untuk mengajukan tagihan pembayaran prestasi pekerjaan: 1. Berita Acara Prestasi Pekerjaan; 2. Laporan Kuantitas Hasil Pekerjaan; 3. Foto Dokumentasi Pekerjaan; 4. Surat Setoran Pajak.	
BESARAN UANG MUKA : Kontrak ini tidak diberikan uang muka	
FASILITAS : Pejabat Pendetanganan Kontrak tidak memberikan fasilitas	
Sorong, 30 Mei 2024 Untuk dan atas nama IAIN Sorong Pejabat Penandatangan Kontrak  RADIAH SAHID NIP. [REDACTED]	Untuk dan atas nama Penyedia ANUGRAH ABADI  FAIZAL DJUMAIN Direktur