



KEMENTERIAN AGAMA REPUBLIK INDONESIA
INSTITUT AGAMA ISLAM NEGERI SORONG

Jalan Sorong-Klamono Km.17, Klablim, Kota Sorong, Papua Barat Daya
Tlp/HP: 081380443466 Kode Pos: 98417

Website: <https://iainsorong.ac.id/> e-mail: info@iainsorong.ac.id

SURAT PERINTAH KERJA (SPK)	SATUAN KERJA : Institut Agama Islam Negeri Sorong NOMOR DAN TANGGAL SPK : B-010/In.41/SPK-AULA/KU.01.1/01/2024
Nama Pejabat Penandatangan Kontrak:	Nama : RADIAH SAHID NIP : [REDACTED] Jabatan : Pejabat Pembuat Komitmen (PPK) Berkedudukan di Jalan Sorong - Klamono KM.17 Klablim, Kota Sorong, Papua Barat Daya yang bertindak untuk dan atas nama Pemerintah Indonesia c.q Kementerian Agama c.q. Satuan Kerja Institut Agama Islam Negeri Sorong berdasarkan Surat Keputusan Rektor IAIN Sorong Nomor 01 tanggal 03 Januari 2023 tentang Penetapan Pejabat Pembuat Komitmen selanjutnya disebut "Pejabat Penandatangan Kontrak", dengan :
Nama Penyedia:	Nama : NATALIS ONES KAMBUAYA Jabatan : Direktur Berkedudukan di : [REDACTED] Akta Notaris : -655- Nomor : Tanggal : 29 September 2020 Notaris : Abdul Ro'uf, SH yang bertindak untuk dan atas nama CV.>WARAMBUNAN PERMAI selanjutnya disebut "Penyedia".
PAKET PENGADAAN : PEKERJAAN PEMELIHARAAN GEDUNG AULA	NOMOR DAN TANGGAL SURAT UNDANGAN PENGADAAN LANGSUNG: Nomor : B-010.a/In.41/AULA/KU.01.1/01/2024 Tanggal : 29 Januari 2023
	NOMOR DAN TANGGAL SURAT UNDANGAN PENGADAAN LANGSUNG: Nomor : B-010.b/In.41/AULA/KU.01.1/01/2024 Tanggal : 29 Januari 2023
SUMBER DANA: DIPA APBN IAIN Sorong Tahun Anggaran 2024 mata anggaran kegiatan PEMELIHARAAN AULA.	

MASA PELAKSANAAN PEKERJAAN: 20 (dua puluh) hari kalender dihitung sejak Tanggal Mulai Kerja yang tercantum dalam SPMK sampai dengan Tanggal Penyerahan Pertama Pekerjaan

MASA PEMELIHARAAN PEKERJAAN: 180 (seratus delapan puluh) hari kalender dihitung sejak Tanggal Penyerahan Pertama Pekerjaan sampai dengan Tanggal Penyerahan Akhir Pekerjaan

JENIS KONTRAK: lumsun

DOKUMEN KONTRAK : Dokumen-dokumen berikut merupakan satu kesatuan dan jika terjadi pertentangan antara ketentuan dalam suatu dokumen dengan ketentuan dalam dokumen yang lain maka yang berlaku adalah ketentuan dalam dokumen yang lebih tinggi berdasarkan urutan hierarki sebagai berikut:

- a. Adendum Surat Perintah Kerja/SPK (apabila ada);
- b. Surat Perjanjian;
- c. Surat Penawaran;
- d. Syarat-Syarat Umum SPK;
- e. Gambar-gambar ;
- f. Spesifikasi teknis;
- g. Daftar Keluaran dan Harga hasil negosiasi dan koreksi aritmatik;
- h. Dokumen lainnya seperti: Surat Penunjukan Penyedia Barang/Jasa, Jadwal Pelaksanaan Pekerjaan, jaminan-jaminan, Berita Acara Rapat Persiapan Pelaksanaan Kontrak.

HARGA KONTRAK

Harga Kontrak termasuk Pajak Pertambahan Nilai (PPN) adalah sebesar Rp. 999.800.000,- (Sembilan ratus sembilan puluh delapan ratus rupiah) yang diperoleh berdasarkan total harga penawaran terkoreksi aritmatik sebagaimana tercantum dalam Daftar Keluaran dan Harga hasil negosiasi dan koreksi aritmatik.

LINGKUP PEKERJAAN

Ruang lingkup pekerjaan terdiri dari :
PEKERJAAN PEMELIHARAN AULA

SISTEM PEMBAYARAN

Pembayaran untuk kontrak ini dilakukan ke Bank PAPUA KC Aimas rekening nomor : 2040111000060 atas nama Penyedia : CV WARAMBUNAN PERMAI Pembayaran prestasi pekerjaan dilakukan dengan cara : Sekaligus Dokumen penunjang yang disyaratkan untuk mengajukan tagihan pembayaran prestasi pekerjaan:

1. Berita Acara Prestasi Pekerjaan;
2. Laporan Kuantitas Hasil Pekerjaan;
3. Foto Dokumentasi Pekerjaan;
4. Surat Setoran Pajak.

BESARAN UANG MUKA : Kontrak ini tidak diberikan uang muka

FASILITAS : Pejabat Pendetanganan Kontrak tidak memberikan fasilitas

Untuk dan atas nama IAIN Sorong
Pejabat Penandatangan Kontrak



RADIAH SAHID

NIP. [REDACTED]

Untuk dan atas nama Penyedia
CV WARAMBUNAN PERMAI



NATALIS ONES KAMBUAYA
Direktur