



KEMENTERIAN AGAMA REPUBLIK INDONESIA
INSTITUT AGAMA ISLAM NEGERI SORONG

Jalan Sorong-Klamono Km.17, Klabilim, Kota Sorong, Papua Barat Daya
Tlp/HP: 081380443466 Kode Pos: 98417
Website: <https://iainsorong.ac.id/> e-mail: info@iainsorong.ac.id

BERITA ACARA

SERAH TERIMA PERTAMA PEKERJAAN KONSTRUKSI (PHO)

Nomor : B-094/In.41/PHO-FISIK/KU.00.2/12/2023

Tanggal : 18 Desember 2023

Pekerjaan : KONSTRUKSI FISIK GEDUNG PERPUSTAKAAN, RISET, DAN DIGITAL
Nomor Kontrak : B-021/In.41/KONTR-FISIK/KU.00.2/05/2023
Tanggal Kontrak : 23 Mei 2023
Tahun Anggaran : 2023

Pada hari ini, Senin tanggal Delapan belas bulan Desember Tahun Dua ribu dua puluh tiga, dengan mengambil tempat di Gedung Rektorat Lantai 1 Kampus IAIN Sorong, Jalan Sorong - Klamono KM.17 Klabilim, Kota Sorong, Papua Barat Daya, kami yang bertanda tangan di bawah ini masing-masing:

1. Nama : RADIAH SAHID
Jabatan : Pejabat Pembuat Komitmen (PPK)
Alamat : Jalan Sorong - Klamono KM.17 Klabilim, Kota Sorong, Papua Barat Daya
Dalam hal ini bertindak dalam jabatan tersebut dan atas nama Satuan Kerja Institut Agama Islam Negeri Sorong, selanjutnya disebut **"PIHAK PERTAMA"**.
2. Nama : PANDI BADO
Jabatan : Kuasa KSO PT. ALIA PUTRA PERKASA-CV. SUSMARE MANDIRI, KSO
Alamat : Jalan Cenderawasih 6 No. 4 RT.003 RW VIII, Kel. Klawuyuk, Sorong Timur, Kota Sorong-Prov. Papua Barat Daya
Dalam hal ini bertindak dalam jabatan tersebut, dan oleh karena itu bertindak untuk dan atas nama Kuasa KSO PT. ALIA PUTRA PERKASA-CV. SUSMARE MANDIRI, KSO, selanjutnya disebut **"PIHAK KEDUA"**.

Berdasarkan :

- a. Kontrak Nomor : B-021/In.41/KONTR-FISIK/KU.00.2/05/2023 tanggal 23 Mei 2023 antara PIHAK PERTAMA dan PIHAK KEDUA tentang Kontak paket KONSTRUKSI FISIK GEDUNG PERPUSTAKAAN, RISET, DAN DIGITAL.
- b. Berita Acara Hasil Pemeriksaan Pekerjaan pada Nomor B-092/In.41/BAHP-FISIK/KU.00.2/12/2023 tanggal 15 Desember 2023 perihal Rekomendasi/Penyampaian Berita Acara Hasil Pemeriksaan Pekerjaan dalam Rangka Serah Terima Pertama Pekerjaan (PHO).

Menyatakan bahwa :

- a. PIHAK KEDUA untuk pertama kalinya menyerahkan pekerjaan paket KONSTUKSI FISIK GEDUNG PERPUSTAKAAN, RISET, DAN DIGITAL kepada PIHAK PERTAMA dan PIHAK PERTAMA menerima penyerahan pekerjaan konstruksi tersebut terhitung dari tanggal 18 Desember 2023.
- b. Waktu pelaksanaan pekerjaan tidak melampaui waktu yang telah ditentukan dalam kontrak. Masa pemeliharaan ditetapkan **180 (seratus delapan puluh)** hari kalender, mulai tanggal **18 Desember 2023** sampai dengan **15 Juni 2024**.
- c. Selama masa pemeliharaan PIHAK KEDUA wajib memelihara hasil pekerjaan tersebut.

Demikian Berita Acara Serah Terima Pertama Pekerjaan (PHO) ini dibuat dengan sebenarnya dalam rangkap 3 (tiga) dan 2 (dua) rangkap diantaranya dibubuhi materai Rp. 10.000,- (sepuluh ribu rupiah), masing-masing rangkap mempunyai kekuatan hukum yang sama.

Yang menerima pekerjaan,
Pejabat Pembuat Komitmen
Kantor Sorong



Pandian Sahid
NIP. [REDACTED]

Yang Menyerahkan Pekerjaan
Untuk dan atas nama Penyedia
PT. ALIA PUTRA PERKASA-
CV. SUSMARE MANDIRI, KSO

Pandi Bado
Kuasa KSO